



Купить квартиру за 8 600 000 рублей на улица Яна Полуяна, 18

Краснодарский край, Краснодар, улица Яна Полуяна, 18

8 600 000 Р

148 276Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся уютная 3-х комнатная квартира ( перепланировка евро двушка) Отличное местоположение — рядом ул. Ковалёва, Майский сквер, Кубанский Кадетский корпус, КДМЦР, ул.Атарбекова, всё необходимое в шаговой доступности: магазины, школы, детские сады N177,202, ДЮСШ6 аптеки и кафе. Удобный выезд на основные улицы, до центра ул. Тургенева Квартира площадью 57,8м2, с учетом балкона (2.4м2) Расположение комнат бабочка. Планировка удобная: [изолированные комнаты / кухня-гостиная / балкон . Окна выходят на обе стороны, много света и простора. В ванной дополнительно установлен боллер, горячая вода на постоянной основе. Сделан хороший ремонт — можно заезжать и жить. Установлены новые окна / надёжная входная дверь, современные радиаторы , мебель остаётся по договорённости. Соседи хорошие семейные. Во дворе — детская площадка и места для парковки. Документы готовы, быстрый выход на сделку. ??? Звоните или пишите — расскажу подробнее и договоримся о просмотре!

 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [+79654598005](tel:+79654598005)



## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	18.00 кв. м

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ulica-yana-poluyana-18-18231917269/>

---

