

Сдать квартиру за 24 000 рублей на улица Гидростроителей, 28

Краснодарский край, Краснодар, улица Гидростроителей, 28

24 000 Р в месяц



47.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Смотреть в будни после 17:00 и до 21:00. В выходные по договорённости в любое время. Сдаю я, собственник без лишних процентов и комиссий риэлторам. Официальный договор. Налоги плачу, могу высылать вам чеки. Уютная светлая двушка в тихом спальном районе в центре посёлка Гидростроителей. Под окнами тихий проулок, много зелени. Самый чистый воздух в Краснодаре! 1,3 км до набережной Кубани или озера Старая Кубань, 800 м до Краснодарского лесопарка, 2 км до парка Солнечный остров! Рядом самый быстрый выезд на море и горы из города. В шаговой доступности рынок, магазины, две школы, три детских сада, закусочные и пекарни. Уютный огромный балкон. Комнаты изолированы. Санузел отдельный. Имеется кондиционер, холодильник, стиральная машина, мебель (шкафы, диваны, кровати, столы, мягкие стулья). Дополнительно вы оплачиваете коммунальные услуги (4000/6000 руб. лето/зима). Залог 10000 руб., возвращается полностью при выселении после года аренды, 5000 если 6-12 мес., 2500 если 3-6 мес. аренды. Ежемесячная предоплата до 19 числа за следующий месяц. Веду наглядную таблицу, где считаются все услуги и платежи, перерасчёт за каждый день как при заселении, так и в случае выселения по вашей инициативе. Вы лишнего не переплатите. Конфликты решаем так, чтобы все были довольны. Первые полгода больше ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892320390](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь жилая	28.40 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

