

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул им. Янковского, 155А

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Янковского, 155А

4 500 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2-к квартира в центре Краснодара! Расположен дом в самом центре города, 5 минут ходьбы до ТРЦ Галерея и Института Физической Культуры. По самой квартире - это 2-комнатная квартира со смежными комнатами 38 м2 с учетом балкона. Квартира требует ремонта. Шикарное местоположение, всё необходимое для комфортного проживания находится в шаговой доступности: школы и детские сады, ВУЗы и университеты, магазины разного профиля и рынок, поликлиники и аптеки, спортзалы и бассейн, кафе и рестораны, рядом есть всё! Непосредственная близость бизнес-центров, ТРЦ Галерея - 5 мин пешком. Отличная транспортная развязка, маршрутное такси, троллейбусы, трамвай, в шаговой доступности все остановки, что дает возможность добраться в любую точку города без пересадок и с минимальными временными затратами. Наряду с таким обилием инфраструктуры важно отметить очень тихий, спокойный и экологически чистый двор. Кирпичный дом после кап. ремонта, ухоженные подъезды. Всегда есть парковочное место для автомобиля. Идеально подходит для жизни или для сдачи в аренду. Такие предложения встречаются очень-очень редко! Звоните и станьте обладателем квартиры. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Один собственник, никто не прописан. Документы полностью готовы к продаже. Звоните! 1014298124

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892281691](tel:+79892281691)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 3          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |              |           |

