



Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Российская улица, 134

Краснодарский край, Краснодар, Российская улица, 134

5 000 000 Р

138 889Р за м²



36.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Готовое решение в одном из самых востребованных районов Краснодара! Идеально для студента или под сдачу в аренду — заезжай или зарабатывай с первого дня! Продаётся 1-комнатная квартира по адресу ул. Российская, 134 — Это не просто квартира, это готовый и выгодный вариант для: - Родителей, которые хотят обеспечить своему студенту комфорт, безопасность и свободу от съёмных однушек, - Инвесторов, которые ищут объект с высоким арендным потенциалом и минимальными вложениями. Что вы получаете: - 3 этаж 9-этажного кирпичного дома — комфортно, не высоко и не низко - Площадь — 36,4 м², кухня 9,2 м² — больше, чем в большинстве стандартных планировок - Есть гардеробная — редкий и ценный бонус! - Чистый, ухоженный ремонт, приятная атмосфера - Вся мебель и техника остаются — не нужно покупать ни кровать, ни холодильник - Можно заселиться сразу или сдать без задержек — вещи в чемодан, ключи в руки! О доме: Идёт капитальный ремонт: Уже обновлены коммуникации Завершается отделка мест общего пользования — всё будет как новое! Локация с бесконечным спросом на аренду! Рядом: КГИК, КубГТУ, колледжи и техникумы Краевая клиническая больница 1 Всё, что нужно студенту — в пешей доступности Остановка в паре минут ходьбы — удобно добираться в любой район Почему именно эта квартира? - Никаких лишних вложений - ...

 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189705848](tel:+79189705848)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-rossiyskaya-ulica-134-18231926891/>

