

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Западный Обход, 45 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Западный Обход, 45 2

3 200 000 Р

96 970Р за м²



33.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

19 из 19

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Краснодаре по адресу: улица Западный Обход, 45к4. Общая площадь составляет 33 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, а площадь кухни — 9 кв. м. Квартира расположена на 19-м этаже 19-этажного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2.75 метра, что добавляет ощущение простора. Квартира без ремонта, поэтому вы сможете воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер, который будет полностью соответствовать вашим предпочтениям. Планировка включает одну комнату и совмещенный санузел, а также лоджию, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что делает переезд и повседневную жизнь максимально комфортными. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Для удобства маломобильных граждан предусмотрен пандус. Рядом с домом находятся магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Удобная транспортная доступность позволит вам без труда добраться до нужных мест в городе. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Документы полностью готовы к сделке, обременений нет.,вся инфраструктура в шаговой доступности школы ,садики , хороший выездтна моря Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все возможности ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885945524](tel:+79885945524)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	19
Этажей всего	19	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



Однокомнатная

Жилой комплекс: ЖК "Прим"

Этаж: 4-й из 12-ти (2022)

Номер квартиры: 244

Состояние: 8 месяцев

Общая площадь: 28,1 м²

Жилая площадь: 13,3 м²

Площадь кухни: 1 м²

Ванна: 2,8

Пол: ламинат

Итоговая стоимость: 3 399 000 ₽

Сделка: ОДН - стандартный вариант

ЦИАН ID 317715824

