

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Верхняя улица, 6

Краснодарский край, Краснодар, Верхняя улица, 6

4 000 000 Р

108 108Р за м²



37.00 м²

Общая

18.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаем однокомнатную квартиру общей площадью 37.4 кв м, кухня 9,6 кв м, комната 18,3 кв м , частично с ремонтом. Установлена хорошая входная дверь, постелен качественный ламинат. Кухонный гарнитур. К квартире идет дополнительно сухая отапливаемая кладовая 9,5 кв м и парковочное место перед домом. Дом оснащён видеонаблюдением, имеется свой не большой двор с мангалом и песочницей для детей. Низкие коммунальные платежи, собственная котельная. Доброжелательные соседи. Расположение в Центральном округе в микрорайоне Черемушки , до трамвайной остановки жк фонтаны - 50 метров (трамваи 6,7,12,22). Отлично подходит для себя и сдачи в аренду, рядом много учебных заведений, в т. ч. КубГУ плюс много школ, детских садов. До СБС, Ашан, Леруа Мерлен, Медиа Плаза, Галактика, рынок Вишняки , Карасунский рынок, Солнечный остров - 10 минут на авто. Квартира без обременений. Риелторам не беспокоить. Квартира реальная, адрес верный.

👁 1 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181409113](tel:+79181409113)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	18.40 кв. м
Площадь комнат	18.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



