

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица имени Академика Фёдорова, 13

Краснодарский край, Краснодар, улица имени Академика Фёдорова, 13

5 000 000 Р

76 923Р за м²



65.00 м²

Общая

31.10 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаю двухкомнатную квартиру в ЖК Лиговский , новом монолитно-кирпичном доме (сдан), расположенном в современном благоустроенном квартале комфорт-класса, неподалеку от ТРЦ Красная площадь . КВАРТИРА: - на 8 этаже 9-тиэтажного дома - общая площадь 65,4 кв.м. (в выписке из ЕГРН без учета лоджий 61,3 кв.м.) - площадь кухни 13,2 кв.м. с выходом на застекленную лоджию, гостиной 19,6 кв.м. , спальни 11,7 кв.м. с выходом на застеклённую лоджию - просторная прихожая 12,9 кв.м., санузел отдельный - выполнена качественная предчистовая отделка -высота потолков 3м ВО ДВОРЕ: - прогулочные аллеи с ландшафтным озеленением (высажены взрослые деревья) - детские игровые и спортивные площадки - мангальные зоны - собственная коммерческая структура ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - школы: 95, 96 - детские сады: Золотой кораблик , Happy baby , 107, 108 - поликлиника 30, детская поликлиника 6 - магазины Чижик , Табрис , Магнит , Пятерочка , Перекрёсток , Леруа Мерлен - спорткомплекс Баскет-холл, дворец Самбо - остановка общественного транспорта - есть удобный выезд на трассу, ведущую к Черному морю. Нажмите + если хотите получить планировку этой квартиры. Звоните в любое удобное для Вас время. Арт. 97890527

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181109271](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.10 кв. м	Площадь комнат	11.70 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

