

Купить квартиру за 4 760 000 рублей на улица Фадеева, 421

Краснодарский край, Краснодар, улица Фадеева, 421

4 760 000 Р

79 333Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в Карасунском округе. Общая площадь составляет 60,1 м<sup>2</sup>. Квартира расположена на 8 этаже. В квартире выполнен качественный ремонт, установлена новая мебель и бытовая техника. В наличии двуспальная кровать, диван, посудомоечная машина и большой шкаф для одежды. В квартире изолированные комнаты, совмещённый санузел и функциональная кухня. Окна выходят на две стороны, есть большая застеклённая лоджия площадью 6,8 м<sup>2</sup>. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию зимой и прохладу летом. Двор тихий. Рядом с домом находится вся необходимая инфраструктура. Во дворе расположен детский сад 3. Рядом находятся остановки маршрутных автобусов ( 30, 60, 61, 108, 150а, 176а) и трамваев ( 7, 5 и 9). Вблизи расположены 12 детских садов и 5 школ. За 515 минут можно добраться до парка Солнечный остров, ТРЦ OZ Mall, улицы Ставропольской, Комсомольского района и аэропорта. Звоните, и я отвечу на все ваши вопросы!

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886044337](tel:+79886044337)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 8           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 35.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

