

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Алуштинская ул, 30

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Алуштинская ул, 30

3 700 000 Р

102 493Р за м<sup>2</sup>



36.10 м<sup>2</sup>

Общая

17.70 м<sup>2</sup>

Жилая

7.20 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом экологически чистом районе города. Отличный вариант для тех кто устал от городского шума, постоянных пробок и суеты. Много зелени и деревьев вокруг, воздух чистый. Квартира находится в удобной локации между ул. Российской и Ростовским шоссе, легко заезжать и выезжать в нужную сторону в час пик минуя пробки. В 10 минутах ходьбы остановки общественного транспорта, магазины Магнит, Пятерочка, пункты выдачи Озон, Вайлбериз, ЯндексМаркет, Сдек, ТК Энергия, Школа №94, Школа искусств, Детский сад №86, а также несколько частных детских садов, В шаговой доступности Поликлиники, муниципальная и частная. 10 Минут на машине до ТРЦ Красная Площадь, Бау Центр, Лемана ПРО, Баскет Холл, Дворец Самбо, Экспо центр. В квартире выполнен косметический ремонт, балкон застеклен, мебель и техника остаётся по договоренности, можно зайти и жить. Подъезды чистые, соседи спокойные. У дома большая удобная парковка, установлено видеонаблюдение. Продажа от собственника, обременений и долгов нет. Номер объекта: #82/1665332/3069

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.70 кв. м	Площадь кухни	7.20 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



