

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Уральская ул, 81/Б

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уральская ул, 81/Б

4 500 000 Р

101 351Р за м<sup>2</sup>



44.40 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.80 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаю 1-комнатную квартиру, под бизнес. 1-й этаж. Район СБС и рынка ГАРАНТ. До СБС, АШАНА и ЛЕРУА МЕРЛЕН 5 минут пешком, до ГАРАНТА 3 минуты пешком. В доме есть лифт. Целый парк во дворе с хвойными деревьями. Соловьи и прочие певчие птицы круглый год, входят в стоимость. Клумбы, лавочки, дорожки, урны. Детская площадка. Уже сейчас меняют бордюры и асфальт. До конечки трамвая 10 минут пешком (Хладокомбинат). От туда в любую часть города без пробок. Приобретали чтобы сделать мини хостел на 12 -20 человек, но так и не дошли руки. Очень хорошее место, дальше вся Уральская сплошная промзона, где работают тысячи людей. Всегда будут желающие снять угол. Номер объекта: #82/1665504/3069

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	13.80 кв. м
Отделка	без отделки		

