

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Гидростроителей ул, 63

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Гидростроителей ул, 63

5 500 000 Р

134 804Р за м²



40.80 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

11.70 м²

Кухня

17 из 18

Этаж

???? Продаётся уютная 1-комнатная квартира в тихом районе Краснодара (собственник)???? Расположение:✓ Около 10 минут до ТЦ "ОКЕЙ"✓ 10 минут пешком до детских садов и школ (государственных и частных)✓ 15 минут на транспорте до ТРК "OZ МОЛЛ"✓ Отличная транспортная развязка: прямые автобусы в центр, Парк Галицкого и ближайшие станции???? О доме:• Свежий ремонт в подъезде• 2 лифта (пассажирский + грузовой)• Консьержи????О самой квартире:• Площадь: 40,8 м²• Косметический ремонт в квартире (заезжай и живи)• Остаётся большая часть мебели и техники (каркас кровати, плита, стиральная машина, микроволновка и др.)???? Инфраструктура рядом. Всё под рукой – вам не придётся никуда ехать за повседневными покупками или услугами:• Магазины: "Магнит", "Пятёрочка", "Красное & Белое"• Несколько аптек• Рестораны: японская и китайская кухни• Пункты выдачи: Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет• Салоны красоты и ателье• Парковая зона и выход к реке• Возле дома парковки (придомовая и крытая)????Стоимость: • 5 500 000 рублей. Для серьёзных покупателей – торг уместен!???? Дополнительно:Забираем только матрас, телевизор, холодильник. Всё остальное — в подарок новым хозяевам!Номер объекта: #82/1665825/3069

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	18
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	11.70 кв. м
Отделка	без отделки		



