

Купить квартиру за 32 000 000 рублей на ул им. Федора Лузана, 23

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Федора Лузана, 23

32 000 000 Р

200 000Р за м²



160.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

9 из 15

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВ! Продается квартира в доме бизнес-класса ЖК Адриан — центр города! Планировка: 3 спальни, две из них мастер-спальни (каждая со своей приватной зоной) Кухня, гостиная, санузел Ремонт выполнен по дизайн проекту на 90% — осталось добавить финальные штрихи под себя. Выведены камеры видео наблюдения перед квартирой и парковкой. 5 сплит систем. Стены готовы уже под окраску, паркетная доска закуплена, три сан узла уже в плитке подробности при встрече или просмотре квартиры. В стоимость входят 2 парковочных места (с возможностью установки роллетов) О доме: ЖК Адриан — клубный дом бизнес-класса, построенный по европейским стандартам качества. Закрытая, охраняемая территория Двухуровневый подземный и наземный гостевой паркинг Всего 2 квартиры на этаже Видеонаблюдение по периметру, охрана, автоматические ворота Противопожарная система и датчики задымления в каждой квартире Индивидуальное газовое отопление Высокоскоростные лифты OTIS Инфраструктура: Центр города, престижное расположение В шаговой доступности гимназия 23, детские сады 164 и 178 Магазины, кафе, пекарня, клиника красоты — всё на территории Рядом фитнес-центры, рестораны, МФЦ, банки, остановки общественного транспорта Юридическая информация: Один взрослый собственник Есть обременение Сбербанка Документы готовы к сделке Эта ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892742885](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	15
Площадь кухни	25.00 кв. м		

