

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Железнодорожная улица, 18/1

Краснодарский край, Краснодар, Железнодорожная улица, 18/1

4 300 000 Р

95 556Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру в самом центре города ! В шаговой доступности (1 минута) трамвайная остановка, развилка , во все направления города . КубГУ -10 минут на трамвае , Мед Академия -15 минут пешком . До улицы Красной 20 минут пешком ! Рядом сквер стадиона Кубань , вело и пешие дорожки , рынок Вишняковский , также в пешей доступности! В подвале дома, в нашем же подъезде имеется полноценная кладовка , неплохой бонус в размере 8м.кв ,фото вышлю при запросе. В самой квартире чисто, можно сразу заселяться и жить ! Все что есть в квартире из мебели и техники - останется новым владельцам. Квартира - бабочка, окна квартиры во двор, и на юг, вид из окна кухни и зала на фото . В доме газ , в квартире газовая колонка , отопление центральное . Коммунальные платежи небольшие в среднем , по году . Документы полностью готовы к продаже , в собственности более 3х лет , вся сумма в договоре . Один взрослый собственник, мат кап не использовался при покупке , без ограничений и обременений . Любые проверки . По показу звоните за час . Договоры не заключаем . Собственник! Без %

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [anna](#)

Телефон: [+79343402047](tel:+79343402047)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



