

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Гаражная, 107

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Гаражная, 107

6 200 000 Р

151 220Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 20

Этаж

Представьте себе уютное гнездышко в самом сердце фестивального микрорайона – светлую однокомнатную квартиру с продуманным до мелочей ремонтом. Это не просто жилье, а готовое пространство для комфортной жизни, где каждая деталь создает атмосферу тепла и уюта. Просторные 44,3 м² с грамотной планировкой позволяют чувствовать себя свободно – жилая площадь 40,7 м² грамотно распределена между уютной комнатой с панорамными окнами Rehau, выходящими в тихий зеленый двор, и функциональной кухней. Здесь уже все сделано для вас: свежая электрическая разводка с продуманными трассами для кондиционеров, утепленный балкон с теплым полом – можно наслаждаться чашечкой кофе даже в прохладное утро. Квартира не угловая, что гарантирует дополнительное тепло зимой и приятную прохладу летом, а коммунальные платежи остаются на удивление низкими. Особый бонус – готовое разрешение на перепланировку и дизайн-проект, который позволит воплотить любые ваши идеи без лишних хлопот. Расположение – мечта для тех, кто ценит удобство. Во дворе – магазин Пятерочка для ежедневных покупок, в шаговой доступности – остановка общественного транспорта, детский сад и престижная гимназия. Всего 150 метров – и вы в сквере Фестивальном, где можно прогуляться среди зелени или устроить пикник. Супермаркеты Табрис и Магнит решат ...

👁 0 с 25.05.2025, обновлен 25.05.2025

Продавец: [Гильмутдинова Альбина Салаватовна](#)

Телефон: [+79587049596](tel:+79587049596)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	20	Площадь кухни	12.00 кв. м

