



Купить квартиру за 9 443 880 рублей на улица Грибоедова, 12

Краснодарский край, Краснодар, улица Грибоедова, 12

9 443 880 Р

149 903Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 12

Этаж

Арт.2388449. Продается 2-комнатная квартира в новостройке ЖК «Небо» по адресу : город Краснодар, Ярославская улица, Литер Литер 5. Общая площадь квартиры - 62.6 кв. м., этаж 7 из 12. Без отделки, но с возможностью заказать отделку. Преимущества квартиры: большая кухня, отдельный санузел, большая лоджия Срок сдачи - 1 квартал 2025 года. Жилой комплекс «Небо» расположен в районе улицы Ярославская в непосредственной близости от одной из основных магистралей города Краснодар – улицы Дзержинского. Удобная транспортная доступность обеспечена наличием удобного выезда на основные магистрали города – ул. Дзержинского и Ростовское шоссе. В 300 местах от дома расположена остановка общественного транспорта. Для комфортного заезда и выезда из жилого комплекса проектом предусмотрено 2 въезда и выезда. Но несмотря на транспортную доступность, вблизи самого ЖК низкий автомобильный трафик, который обеспечивает тишину и приватность окружения, а также более высокую безопасность для пешеходов. На территории ЖК оборудована 9-этажная автостоянка открытого типа. Традиционно большое внимание уделено благоустройству и озеленению придомовой территории, более 80% территории отдано жителям ЖК «Небо». Номер квартиры 60. Подъезд №1.

 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Небо](#)

Телефон: [+79648915873](tel:+79648915873)



## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 7              |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 21.00 кв.<br>м |

