

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Ангарский проезд, 13

Краснодарский край, Краснодар, Ангарский проезд, 13

3 350 000 Р

88 158Р за м²



38.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Краснодаре, расположенная в Музыкальном микрорайоне на Ангарском проезде, 13. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, из которых 26 кв. м — жилая площадь, а 8 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет простора и света. В квартире сделан косметический ремонт. Светлая и просторная комната, комфортная кухня — идеальное сочетание для уюта и функциональности. Санузел совмещенный, с современной сантехникой. Из окна открывается вид на тихий двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. В доме предусмотрен пандус, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Все инженерные коммуникации в исправном состоянии, поэтому можно сразу переезжать и жить без забот. Инфраструктура района прекрасно развита: рядом находятся детские сады и магазины, что делает жизнь удобной и комфортной. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, обременений нет, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181427524](tel:+79181427524)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

