



Купить квартиру за 6 950 000 рублей на ул Российская, 430

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Российская, 430

6 950 000 Р

139 000Р за м²



50.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 104780547 Уютная квартира РЯДОМ С ТРАМВАЕМ, для тех, кто не хочет зависеть от пробок большого города. О КВАРТИРЕ: -- Общая площадь квартиры с балконом - 55м2 -- Полноценная двухкомнатная, без перепланировок: две изолированные спальни 10 и 17 м2, кухня - 10 м2, вместительный коридор с зоной хранения - 8м2, санузел с ванной - 4.2м2, просторный остеклённый балкон - 4.7 м2 -- Ремонт в нейтральных светлых тонах в отличном состоянии -- Большая часть мебели остаётся (шкаф купе, кухонный гарнитур, мебель в спальнях) -- Квартира очень тёплая и светлая -- Два окна выходят на Восток, балкон на юго-восток. О ДОМЕ: -- Монолитно -кирпичный дом был построен в 2015 году компанией Инсити. -- Хорошая управляющая компания -- Зелёные, закрытые от основной дороги дворы. -- Все необходимые магазины почти во дворе - Магнит, Пятёрочка, много коммерции рядом с подъездом - детские и медицинские центры, свежие овощи/фрукты, товары для дома -- До сельскохозяйственной ярмарки и остановки трамвая на Московской - 8 минут пешком -- До автобусной остановки на Российской -5 минут пешком (6 муниципальных автобусов и 7 маршруток) -- в районе 2 детских садика - Лучик и Мозаика, завершается строительство новой большой школы. -- До ближайшего ТЦ Стрелка и Мандарин -10 минут пешком, до круглосуточного гипермаркета ...

 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183608201](#)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

