

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Симферопольская, 18

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Симферопольская, 18

8 000 000 Р

114 286Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Квартира находится в спальном районе, в шаговой доступности много государственных школ, садиков, с хорошей репутацией, магазинов таких как табрис, магниты, пятерочки, крабика, красное и белое, алкотека, Анечка и многие другие. Рядом Остановки общественного транспорта: трамвайная и автобусная. Рядом есть хорошие набережные для прогулки ( пробежки, рыбалки) вдоль водоема (Карасун). Много разных детских площадок.. В соседнем доме Озон, Валлберис, Сдек. Рядом Взрослая и детская поликлиника. По фотографиям видно что много деревьев и другой растительности. Нету проблем вечером с парковкой автомобиля. Нету шумных соседей и соседей с большими собаками. в 2025 году был сделан капитальный ремонт дома инженерных систем (канализация, системы водоснабжения и другие). В квартире заменена вся электропроводка, (розетки есть везде) с отдельными двумя щитками ( электрическим и слаботочным), спрятаны трубы батарей, кондиционеров. залита стяжка для выравнивания полов в один уровень. На полу лежит паркетная доска по комнатам, а в коридоре и кухне плитка. на потолке натянут натяжной потолок. Стены ровные с ровными углами. Требуется косметический ремонт и можно жить. По поводу оставить мебель можно обсудить.

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189727095](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



