

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на ул им. Селезнева, 89/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Селезнева, 89/1

11 300 000 Р

141 250Р за м²



80.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

18 из 23

Этаж

О квартире: Квартира без ремонта, немного расширили санузел и увеличили площадь кухни и комнаты за счет включения балконов, за счет этого получили больше полезной площади и панорамный вид на озеро, несущие конструкции не затрагивали. Из окон комнат открывается красивый вид на озеро. О доме: Дом новый, сдан в 2023 году. На этаже всего три квартиры. Входная группа дома с дизайнерской отделкой, есть колясочная и лапомоечная (для любителей домашних животных). В подъезде три лифта: 2 грузовых и один пассажирский. В доме есть подземный паркинг и придомовой. Продаем два парковочных места в подземном паркинге (соседние). Территория комплекса закрытого типа, здание расположено в отдалении от дороги, поэтому вокруг тишина и спокойствие. Жилой комплекс окружен скверами Тенистый и Селезневский. Детские площадки расположены на территории, игровые зоны безопасны и сделаны с учетом разных возрастных групп. Дом находится буквально на набережной — гуляйте, отдыхайте, занимайтесь спортом и просто любуйтесь природными видами в тишине. Комплекс идеально подходит для тихой семейной жизни. Он расположен в глубине квартала, от шума дорог и пыли. Небольшие подъезды с 3 квартирами на этаже создают добрососедскую атмосферу. Светлые входные группы с дизайнерской отделкой подчеркнут статус жителей ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183605310](tel:+79183605310)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	23
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



