

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Черкасская, 35

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Черкасская, 35

4 000 000 Р

95 238Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 42,4 кв. м расположена на первом этаже трёхэтажного кирпичного дома 2010 года постройки. Закрытая территория с ограждением и контролируемым доступом обеспечивает безопасность, а наличие парковки избавляет от проблем с размещением автомобиля. Квартира сдаётся с современным ремонтом: ровные стены под покраску или обои, качественная чистовая отделка, исправная сантехника и электрика — всё готово для комфортного заселения. Кухня совмещена с гостиной, что рационально использует пространство, а отдельная спальня позволяет организовать приватную зону. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады №192 и №193, городская поликлиника №16 и краевая больница. Повседневные потребности закрывают супермаркеты «Магнит», «Лайм» и «Семейный» — продукты и товары первой необходимости можно приобрести без длительных поездок. Остановки общественного транспорта расположены в 5–7 минутах ходьбы, что обеспечивает удобную связь с другими районами города. Дом подходит для тех, кто ценит баланс между доступностью, безопасностью и инфраструктурой. Квартира не требует вложений в ремонт и готова к проживанию сразу после оформления сделки. Вариант оптимален для молодых ...

👁 0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: [Швецова Яна Александровна](#)

Телефон: [+79615982679](tel:+79615982679)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

