

Купить квартиру за 7 850 000 рублей на ул им. 40-летия Победы, 65

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. 40-летия Победы, 65

7 850 000 Р

122 656Р за м²



64.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 67 кв.м расположена в одном из самых удобных районов города. Планировка включает две изолированные спальни и просторную гостиную, окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию. Два застекленных балкона увеличивают полезное пространство. Квартира не угловая, что гарантирует комфортный микроклимат в любое время года. Объект находится в собственности более пяти лет, отсутствуют обременения и юридические сложности. В квартире выполнен качественный ремонт: натяжные потолки, ламинат в жилых помещениях, керамическая плитка на кухне и в санузле. Электрическая разводка и радиаторы заменены, что исключает необходимость дополнительных вложений в ближайшие годы. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Кухня оборудована гарнитуром, вытяжкой, плитой с духовым шкафом, кондиционером. В гостиной и спальнях также установлены сплит-системы. Встроенный шкаф-купе в прихожей и дополнительные системы хранения в комнатах решают вопрос с размещением вещей. Санузел оснащен стиральной машиной, зеркалом и практичным шкафом. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школа №93, детский сад, несколько супермаркетов, включая «Магнит» и «Пятерочку», а также торговый центр «Табрис». Остановка общественного транспорта расположена ...

👁 0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: [Швецова Яна Александровна](#)

Телефон: [+79615982679](tel:+79615982679)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

