

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на Симиренко ул, 37 к 3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Симиренко ул, 37 к 3

7 100 000 Р

159 910Р за м<sup>2</sup>

44.40 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.40 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 11

Этаж

Вашему вниманию уютная видовая 1-комнатная квартира на 10-ом этаже 11-этажного кирпичного дома в центре Фестивального микрорайона!!! Общая площадь квартиры составляет 48 квадратных метра (в том числе 3,5 кв. метра балкон). Квартира имеет свежий ремонт, ухоженная и чистая. Ее преимуществами являются:- Большая кухня-гостиная с раскладным диваном- 2 сплит-системы- Многоступенчатый фильтр очистки воды- Новый ремонт в санузле, установлен гигиенический душ- Вместительная гардеробная оборудована всем необходимым для хранения вещей Уютный балкон утеплен, застеклен и имеет подогрев пола. Его можно использовать в качестве рабочего кабинета. Окна выходят на западную сторону, что даст новому хозяину каждый день провожать красивые закаты с чашечкой кофе с высоты птичьего полета..... Преимущества дома и его локации: Дом имеет закрытый двор, достаточное количество парковочных мест. Детская площадка, места для отдыха. Недалеко элитный район «Поле Чудес», где можно проводить время, гуляя с коляской по зеленым тихим улицам, наслаждаясь пением птиц. Управляющая компания прекрасно справляется со своими задачами, невысокие коммунальные платежи! Дом окружен развитой инфраструктурой! Непосредственно ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79384316423](tel:+79384316423)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	11
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	13.40 кв. м	Высота потолков	2.75 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор
Закрытая территория	да		



