

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на 1-й Сахалинский проезд, 9

Краснодарский край, Краснодар, 1-й Сахалинский проезд, 9

3 150 000 Р

90 000Р за м²



35.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Представьте себе уютное гнездышко, где каждая деталь создана для комфорта и уюта. Это светлая и просторная квартира площадью 35 кв.м. в добротном кирпичном доме, которая станет идеальным стартом для самостоятельной жизни, выгодной инвестицией или уютным уголком для тех, кто ценит удобство. Второй этаж шестиэтажного дома золотая середина: никакого шума с улицы, но и без утомительных подъемов. Кондиционер позаботится о прохладе в летний зной, а бойлер обеспечит горячей водой в любое время хотя, признаться, местная газовая котельная настолько надежна, что он почти не понадобился. Дом действительно теплый никаких сквозняков и промерзающих стен, только комфорт в любую погоду. А коммунальные платежи приятно удивят своей умеренностью. Вся необходимая мебель и техника уже на месте: можно заселяться и наслаждаться жизнью без лишних хлопот. Расположение настоящая находка! В двух шагах продуктовые магазины, где всегда свежие продукты, детский сад и школа для семей с детьми, а также остановка общественного транспорта с удобными маршрутами. Рядом уютные детские площадки и развлекательный центр Карамель , где малыши будут в восторге. А если нужно к врачу амбулатория совсем близко. Это не просто квартира это готовый дом, где осталось только расставить любимые книги и заварить ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189929357](tel:+79189929357)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

