

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Думенко, 14

Краснодарский край, Краснодар, улица Думенко, 14

7 000 000 Р

89 744Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.30 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается уютная светлая трехкомнатная квартира на 6 этаже 10-этажного дома . Удобная планировка: комнаты изолированные, квадратный вместительный коридор. Из двух комнат есть выход на балкон и лоджию, Тамбур на две квартиры. Подъезды чистые после ремонта, лифт новый установлен 2 года назад. Тихий, зеленый двор, современная детская площадка, много парковочных мест. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Рядом с домом находятся детские сады 115 Центр развития ребенка-детский сад и 114 Аленький цветочек , а также средняя общеобразовательная школа 89, лицей 90, гимназия 87. Для медицинского обслуживания удобно расположены детская городская поликлиника 9 и городская поликлиника 25. В непосредственной близости от дома находятся также парки и зеленые зоны: Ботанический сад им. И.С. Косенко, КубГАУ, Невский семейный парк, Парк им. 30-летия Победы. Вокруг микрорайона проходят основные транспортные магистрали, включая проспект Чекистов и улицу 70 лет Октября, обеспечивая удобную транспортную доступность ко всем точкам города. В 7 минутах ходьбы от дома трамвайная остановка. что позволит добираться в любой район города без пробок. В собственности более 5 лет, документы готовы к сделке. Звоните, отвечу на ваши вопросы. КО: 1014536523

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

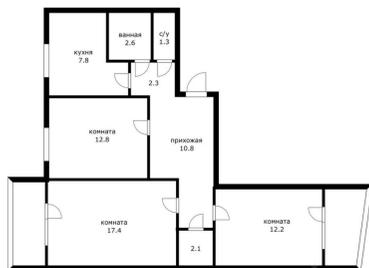
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186216131](tel:+79186216131)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Restate