

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на 1-й проезд Толбухина, 26

Краснодарский край, Краснодар, 1-й проезд Толбухина, 26

3 500 000 Р

102 941Р за м²



34.00 м²

Общая

16.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 105167108 Однокомнатная квартира площадью 34,3 м², расположенная на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома в центре Славянского микрорайона (не жилой дом). В собственности с 2013 года. Квартира с предчистовой отделкой, собственный двор, беседка, мангал. Отопление — газовая котельная приготовление пищи — электроплита . Много парковочных мест. Вблизи остановка трамвая, рынок и магазины — всего 50 метров. В радиусе 500 метров находятся три школы, четыре детских сада, роддом и вторая краевая больница. В округе много зелени и свежего воздуха. До дендрария — всего 5 минут на велосипеде. Никто не прописан, квартира без обременений. Хорошая транспортная доступность. Самое главное: вблизи трамвайная развязка-можно уехать в любую точку города быстро, без пробок .Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре .Документы готовы к сделке! Без комиссии для покупателя! Рассмотрим любой вид оплаты! есть возможность купить квартиру в ипотеку от 14.75%!

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181916370](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	16.30 кв. м	Площадь комнат	16.30 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

