

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Ленина, 88/1

Краснодарский край, Краснодар, улица Ленина, 88/1

5 950 000 Р

106 250Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 73029319 КОД ОБЪЕКТА: 73029319Продается 3х комнатная квартира в центре города, все в шаговой доступности. Если вы ищете 3х-комнатную квартиру под свой ремонт, то этот вариант как раз для вас. Можно так же сдавать в аренду для студентов. 1 этаж, который позволит новой семье быстро и не тяжело приходить в свою квартиру, не нужно тащить коляску на последний этаж. Рядом находятся детские сады, школы, колледжи, техникумы, университеты, рядом есть трамвайная линия, автобусные остановки, парковка, продуктовые магазины, Стадион Кубань, сквер, Покровские озера, выбирайте любое место для прогулки, так же аптеки, поликлиники, ветеринарные клиники. Соседи не шумные, чистый и хороший двор, низкие комм. платежи, зимой тепло, летом не жарко. Менялась электропроводка, водопровод, красили подъезд. Обременений нет, квартира полностью готова к продаже.

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183906890](tel:+79183906890)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 4           |
| Площадь жилая     | 41.10 кв. м | Площадь комнат | 13.70 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |

