

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на им Селезнева ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им Селезнева ул.

8 000 000 Р

144 144Р за м²



55.50 м²

Общая

34.20 м²

Жилая

12.20 м²

Кухня

11 из 11

Этаж

Арт. 104971561 Просторная двухкомнатная квартира в ЖК "Новые Черемушки" Отличный качественный ремонт. Комнаты изолированные, правильной формы - гостиная (19,1 кв. м.) и прихожая, большая детская комната (15,1 кв. м.), кухня 12 кв. м. Сантехника AM&PM. Все трубы спрятаны в стенах, под плиткой. На период отключения горячей воды проведены коммуникации для подключения водонагревателя. - Большие металлопластиковые окна со стеклопакетами, обеспечивающие много естественного света. Все окна выходят на одну сторону. Летом, за счет северной стороны, кондиционерам просто поддерживать комфортный климат. Сплит на кухне и мощный сплит-инвертер в гостиной, справляются с жарой очень эффективно. Потолки: натяжные во всех комнатах, бязевые, экологически чистые, кроме ванной. В ванной - натяжной моющийся глянцевый потолок белого цвета. Балкон просторный, оборудованный встроенными шкафчиками и полками для цветов. Входная дверь надежная, тяжелая, металлическая с повышенной звукоизоляцией. Все межкомнатные двери из натурального дерева. Дом очень теплый, зимой все краны на батареях выкручены на половину мощности. Коммуникации все новые - дому 10 лет. Благоустроенный двор: зеленые зоны, детские и спортивные площадки. Рядом Кубанский Государственный Университет, Медицинское Училище, несколько школ и множество ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	11
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	34.20 кв. м
Площадь комнат	19.10 кв. м	Площадь кухни	12.20 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

