

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Совхозная ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Совхозная ул.

5 900 000 Р

95 315Р за м²



61.90 м²

Общая

25.20 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 106091507 Продается просторная 2-комн. квартира (61.9 м²) с ОГРОМНЫМ БАЛКОНОМ (20 м²!) на популярном Фестивальном микрорайоне. Не угловая! Простор: Общая площадь 61.9 м². Две изолированные комнаты (17.1 м² + 8.1 м²). Огромный балкон: Главная изюминка – балкон площадью 20 м²! Ваши мечты о зоне отдыха, мини-саде или дополнительном пространстве становятся реальностью. Кроме того возможно рассмотреть вариант под БИЗНЕС! Кухня 5.6 м². с выходом на балкон, где также можно обустроить гостиную. Совмещенный санузел в отличном состоянии (кафель, хорошая сантехника). Отличное состояние: Качественный ремонт: полы – ламинат, санузел – кафель. Новая металлическая входная дверь. Окна ПВХ. Новая газовая колонка для надежного ГВС. Установлена новая сплит-система для комфорта в любое время года. Выгодное расположение: Фестивальный микрорайон – развитая инфраструктура, транспортная доступность. Готовность к заезду: Остается мебель и бытовая техника! Экономия на переезде и обустройстве. Универсальность: Идеальный вариант как для комфортного проживания семьи, так и для бизнеса. Есть уникальная возможность перевести квартиру или ее часть в коммерческое помещение. Возможен просмотр в удобное время. Звоните, договоримся о просмотре и обсудим детали.

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	25.20 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	5.60 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

