



Купить квартиру за 24 000 000 рублей на Садовая улица, 159

Краснодарский край, Краснодар, Садовая улица, 159

24 000 000 Р

282 353Р за м<sup>2</sup>



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.30 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 19

Этаж

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА, ПОМОЩЬ РИЕЛТОРОВ НЕ НУЖНА Продаётся стильная 3-комнатная квартира в центре Краснодара — уют, комфорт и продуманный ремонт! Ключевые преимущества: Просторная евро-планировка: 2 изолированные спальни + большая кухня-гостиная. Узаконенная перепланировка — никаких проблем с документами! 1 собственник, без обременений — быстрая и чистая сделка. Отличная локация: центр города, транспортная доступность, вся инфраструктура рядом. Вся сумма сделки будет в договоре О доме и дворе: Круглосуточный консьерж-сервис Закрытая территория с ландшафтным дизайном— безопасно и красиво. Детская и спортивная площадки — активный отдых для детей и взрослых. Наземный паркинг + фитнес-центр в 5 минутах от дома. Ремонт и оснащение: Подвесные потолки (гипсокартон) Все двери скрытого монтажа Сплит-система Electrolux Кухня-гостиная: Просторная кухня-гостиная с обеденной зоной, диваном и выводами под ТВ. Вся современная техника (BOSCH, Whirlpool, Electrolux): холодильник, посудомоечная машина, духовка, индукционная панель, вытяжка. Фильтры воды (обратный осмос + грубая очистка на горячей и холодной воде) — забота о здоровье. Лоджия с выходом из зала — дополнительное пространство для отдыха. Спальни: Главная спальня с панорамными окнами, которые ...



0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182123589](tel:+79182123589)



## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 16          | Этажей всего  | 19          |
| Площадь жилая     | 45.30 кв. м | Площадь кухни | 13.00 кв. м |



