

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул им. Селезнева, 4/4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Селезнева, 4/4

6 300 000 Р

175 000Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 16

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Краснодаре по адресу: улица Селезнёва, 4/4. Квартира расположена на 9-м этаже 16-этажного монолитного дома, построенного в 2016 году. Общая площадь — 36 кв. м, из которых 15 кв. м занимает просторная кухня. Высота потолков составляет 2.8 метра, что добавляет ощущения простора. Документы : -свободная продажа -более 5 лет в собственности -один взрослый собственник -никто не прописан Инфраструктура : -трамвай в пешей доступности -близость КубГУ В квартире выполнен качественный ремонт. Просторная комната, современный санузел и стильная кухня создают комфортную атмосферу для жизни. Есть один балкон, на котором приятно проводить время за чашкой чая. Все сделано с любовью и вниманием к деталям, поэтому вам не придется тратить время и силы на дополнительные работы. Дом находится в отличном состоянии, оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым. На территории предусмотрена наземная парковка, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Здесь есть все необходимое для удобства и комфорта. Продажа квартиры осуществляется от собственника. Все документы готовы к сделке, и квартира ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181825638](tel:+79181825638)

## Характеристики

|                   |             |              |            |
|-------------------|-------------|--------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома     | монолитный |
| Этаж              | 9           | Этажей всего | 16         |
| Площадь кухни     | 15.00 кв. м |              |            |

