

Купить квартиру за 5 356 000 рублей на 1 Мая ул, 97

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 1 Мая ул, 97

5 356 000 Р

150 028Р за м²



35.70 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся светлая и уютная однокомнатная квартира в одном из самых комфортных и развитых районов Краснодара. Расположение — одно из ключевых преимуществ: всего две остановки до знаменитого парка «Краснодар» (парк Галицкого). Это идеальное место как для собственного проживания, так и для инвестиции — квартиры в этом районе стабильно растут в цене и пользуются высоким спросом на рынке аренды. О районе: Инфраструктура развита максимально: рядом остановки общественного транспорта, школы, детские сады, супермаркеты, аптеки, поликлиника, салоны, спортивные и торговые объекты. Всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Район спокойный, зелёный и удобный для жизни. О доме: Современный жилой дом с закрытой, благоустроенной территорией. Во дворе — детская и спортивная площадки, чистые подъезды, видеонаблюдение, хорошие соседи. Двор утопает в зелени, регулярно проводится уборка. Парковочных мест достаточно. О квартире: Общая площадь — 35,7 кв.м. Комната — 18 кв.м. Кухня — 11 кв.м. Планировка удобная и продуманная. Окна выходят на теневую сторону, что обеспечивает комфортную температуру в квартире в любое время года. Санузел отдельный, большая прихожая, хорошее зонирование пространства. Квартира требует ремонта и требует вложений. Планировка позволяет при желании без дополнительного ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282048471](tel:+79282048471)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

