

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на Рождественская Набережная, 11

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Рождественская Набережная, 11

9 800 000 Р

106 522Р за м²



92.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира 92 м² — идеально под перепланировкуПродается просторная квартира с большой кухней (20 м²), отдельным санузлом и окнами на обе стороны дома (север и юг). Отличный вариант под ремонт или перепланировку — можно реализовать собственный проект или инвестировать в улучшение. Дом торцом выходит на благоустроенную набережную, где можно гулять и отдыхать всей семьей. Тихий зеленый двор, хорошее и недорогое ТСЖ. В трёх минутах - Платановый бульвар, главная аллея района. Инфраструктура: В минутной доступности — 2 детские площадки, школа и детский сад. В 5 минутах пешком остановки общественного транспорта (все виды). Во дворе — подземная парковка. В радиусе километра вся хозяйственная инфраструктура: рынок, стоматология, косметология, супермаркеты. Без пробок можно добраться в центр, дом находится в лучшей стороне района. Один взрослый собственник Без обременений Чистая юридическая историяПрямая продажа, агентства — не беспокоитьНомер объекта: #82/1667152/3069

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	12
Площадь кухни	20.00 кв. м	Отделка	без отделки

