Купить квартиру за 6 999 000 рублей на Обрывная ул, 132/1, корп. 23-27

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Обрывная ул, 132/1, корп. 23-27

6 999 000 Р

301 681Р за м^2

23.20 м^2	19.00 м^2	13 из 25
Общая	Жилая	Этаж

СУПЕР ВИДОВАЯ !!! Квартира-студия в литере 5 , подъезд 1 Площадь 23,22 м2 Идеальные видовые характеристики. Потрясающие виды парк и реку благодаря панорамному остеклению.Дом сдан. Введен в эксплуатацию. Можно получать ключиОсобенности квартиры- студии и комплекса: - Расположение рядом с "Красным Кутом" - заповедной зелёной зоной площадью 119 гектар, окружённой с трёх сторон рекой Кубань. - Озеро с благоустроенной набережной и авторский двор-сад с вечнозелёными растениями внутри комплекса. - Зона Амфитеатра и Prime парк на 13 гектаров для городских мероприятий. - Образовательные учреждения: детские сады и школа на территории комплекса. - Спортивные площадки для командных видов спорта. - Торговый центр, коворкинг, чиллаут-зона, рестораны и панорамный ресторан с террасой у озера. - Удобное транспортное сообщение: трамвайная остановка через дорогу. - Подземный паркинг с зарядкой для электромобилей.В жилом комплексе предусмотрен безопасный двор без машин. Все площадки расположены на стилобатах. Авторский двор-сад – это фонтан, уютные места для отдыха и работы, детские площадки и спортивные локации, концепция круглогодичного цветения и озеленения.Парки Комплекс находится в шаговой доступности от заповедника «Красный кут». Его площадь – 119 га. Жителям также будет доступна собственная благоустроенная ...

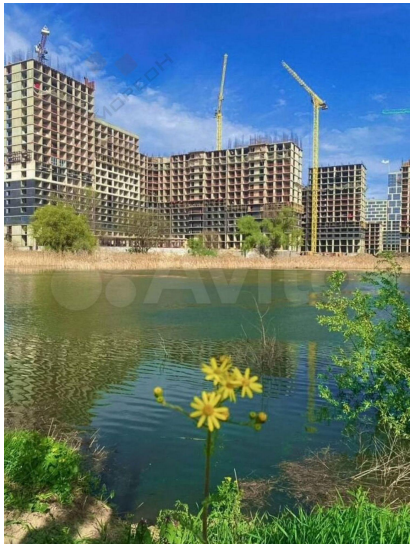
0 с 06.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79384313501

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	25
Площадь жилая	19.00 кв. м	Отделка	без отделки



Санузел
4.18
Жилая
комната
19.04
С
19,04
23,22
4280
3560

Заповедная зелёная зона
Лесопарк
Школа
Детский сад
Набережная
р. Кубань