

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Уральская ул, 166/2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уральская ул, 166/2

5 900 000 Р

129 103Р за м²



45.70 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

16.30 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира в ЖК Комсомольский Редкая планировка "бабочка" с комнатами на две стороны дома. 1 взрослый собственник. Без обременения и детских долей, вся сумма в договоре! Дом монолит-кирпич, 2017. Видеонаблюдение. Консьерж. Площадь 45,7 кв. м. указана по выписке из ЕГРН, без учета балкона +3,35 кв.м. Кухня, 16,3 кв.м. Комната 18,5 кв.м. Современный ремонт, гардероб. Сан. узел требует отделки - есть отличная возможность сделать на свой вкус. В подарок новым владельцам остаются встроенные мебель и техника, остальное - по договоренности. На первом этаже коммерция, "Магнит у дома", сервисы доставки, во дворе современная детская площадка и большая парковка. Отличное расположение. В шаговой доступности несколько школ и детских садов, Сормовский бульвар, продовольственные рынки, продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки. Рядом детская и взрослая поликлиники, торговые, развлекательные и фитнес центры. В непосредственной близости остановки любого общественного транспорта, без проблем можно уехать в любую часть города! Документы проверены и к сделке готовы. ЗВОНИТЕ - оперативные показы по согласованию! Номер объекта: #82/1666934/3069

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282686209](tel:+79282686209)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.50 кв. м
Площадь кухни	16.30 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

