

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Дунайская ул, 53

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Дунайская ул, 53

8 500 000 Р

133 858Р за м²



63.50 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 15

Этаж

Продается 3-комнатн. квартира на ул. Дунайская, 53.акрытая территория. Дом монолит-кирпич, 2015 г.Удобный 7 этаж.Площадь 63,5 кв.м. указана по выписке из ЕГРН, без.учета ленточного балкона 13 кв.м. Кухня 15,3 кв.м.Квартира с видом на стадион "Краснодар" и Северные мосты.Комнаты отдельные - светлая уютная гостиная и спальня (разделена на две половины, взрослую и детскую спальни) с оборудованной гардеробной.2 сан. узла. Ванная комната оснащена подогреваемым полом.В квартире выполнен качественный ремонт, есть вся необходимая мебель (ИКЕА) и бытовая техника (стиральная машина, 2 сплит-системы, кухонное оборудование).Во дворе имеется парковка. В доме 2 лифта (грузовой и пассажирский).Квартира расположена в тихом зеленом квартале, в шаговой доступности имеются 2 школы, 3 детских сада, городская поликлиника.До центра города можно добраться за 15 минут, рядом проходят маршруты городского транспорта (автобусы, троллейбусы, маршрутные такси). Без обременений, полная сумма в договоре.Звоните и записывайтесь на просмотр!Номер объекта: #82/1667051/3069

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282686209](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	15
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		

