

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Западный Обход, 57 1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Западный Обход, 57 1

9 500 000 Р

153 226Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 16

Этаж

Продаю 3-х комнтатную квартиру в ЖК Самолет Современный ремонт, мебель, техника - вся обстановка остается. Район активно строится и заселяется, через пару лет будет один из лучших районов города. Уже сейчас есть вся инфраструктура для комфортной жизни - дороги, магазины, достраивается детский сад ( сдача в 2023г), большие парковки - а это очень важно в Краснодаре!!! Всё в шаговой доступности, удобная транспортная развязка. В плане города проложить трамвайные пути и новые развязки, что снизит нагрузку на дороги в час-пик. Строится «Dogma Park», «Dogma Mall», «Парк Достижений» и многое другое. Район экологически чистый, земля использовалась раньше под хозяйственные поля. Квартира готова к заселению и не потребует дополнительных вложений. Можно сразу сдавать и иметь пассивный доход как от длительной аренды так и посуточно. Это отличный актив, так как с каждым годом квартира будет только дорожать! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 10388586. Район: Западный Обход

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: Юлия

Телефон: +79649326536

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 7              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

