

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул им. Шевченко, 4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Шевченко, 4

3 950 000 Р

85 870Р за м²



46.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

код 1014108479 В продаже двухкомнатная квартира в Пашковском микрорайоне. Дом расположен в озелененном и обжитом дворе со своей парковкой. В шаговой доступности школа 57, 69, садик 33, 79, трамвайная ветка маршрутов 9, 5, Краснодарский техникум управления, информатизации и сервиса, супермаркет, аптеки, Студенческий сквер, озеро Карасун. В доме сделан капитальный ремонт по фасаду, заменены стояки и окна. Планировка квартиры на две стороны, одна проходная комната-гостиная с выходом на расширенный балкон и отдельная спальня. Стандартная кухня, отдельный санузел. Состояние квартиры позволяет зайти и жить. Всё работает, отопление и газовая печка, сделан частично ремонт: полы-ламинат, обои в комнате, в кухне. Установлены немецкие окна хорошего качества. Квартира сухая и теплая. Есть возможность сделать ремонт на свое усмотрение. Из мебели остается всё, что в спальне (кровать, шкаф, компьютерный стол, полка, комод), холодильник, стиральная машинка, микроволновая печка, газовая плита рабочие. В комнатах сплит-системы. ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИИ И ДОЛГОВ! Покупатель дополнительно платит комиссию Уважаемые покупатели виртуально не торгуемся, обсудим только после реального просмотра квартиры

👁 1 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184509282](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



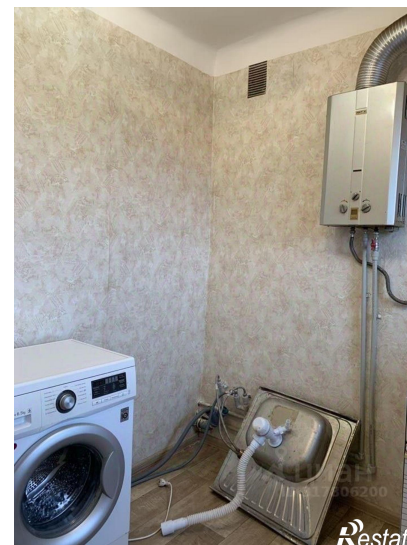
Restate



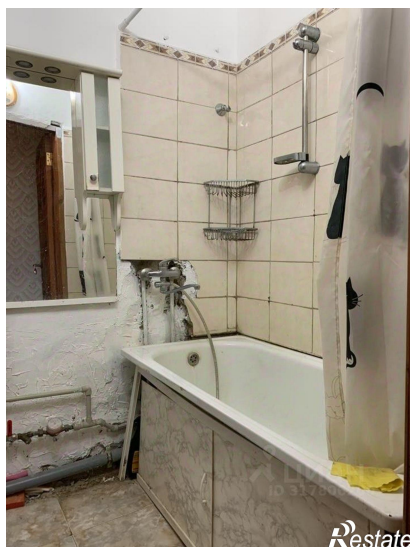
Restate



Restate



Restate



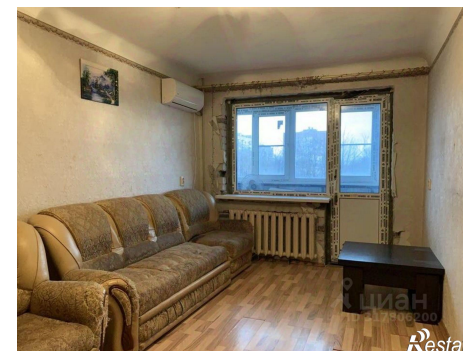
Restate



Restate



Restate



Restate

