

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Карасунская ул, 4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Карасунская ул, 4

5 300 000 Р

118 304Р за м²



44.80 м²

Общая

25.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

ОТ СОБСТВЕННИКА! Продаётся 2-х комнатная квартира в хорошем состоянии на 4-м этаже 4-х этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 44,8 м²: две изолированные комнаты 12,5 и 13,4 кухня 6,0Имеется подвальное помещение площадью 4,2 м². Установлена новая газовая колонка . Балкон застеклён. В квартире остаётся кухонная мебель с газовой плитой и вытяжкой, встроенный плательный шкаф, две сплит-системы, шкаф и стол на балконе. В прошлом году произведена замена общедомовых труб водопровода и канализации. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ7мин ходьбы до остановки общественного транспорта- трамвай. 15 мин - автобус троллейбус маршрутка в любую точку города. ИНФРАСТРУКТУРАВ шаговой доступности две школы, садик, техникум и отделение соцзащиты. Поликлиники взрослая и детская, аптеки, парикмахерские магазины и кафе. Рядом новый благоустроенный сквер с оборудованными детской и спортивной площадками. Оборудованная баскетбольная площадка. В 5 минутах ходьбы супермаркет Пятёрочка, несколько пунктов выдачи Озон, Wildberries, ЯМаркет отделение почты РФ. квартира с хорошим ремонтом Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. В собственности более 15 лет. Один взрослый собственник. Обременений нет. Документы готовы к продаже. Полная сумма в договоре. Под ипотеку подходит. Продажа напрямую ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---------------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 4 |
| Площадь жилая | 25.90 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |
| Отделка | под ключ (чистовая) | | |



