

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на 40 лет Победы ул, 63

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 40 лет Победы ул, 63

8 100 000 Р

124 615Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира от СОБСТВЕННИКА!???? О квартире:- Просторная 3-комнатная квартира, где каждая комната имеет изолированное пространство (кроме уютной гостиной).- Есть гардеробная. - Раздельный санузел для вашего комфорта.- Установлены надежные пластиковые окна и лоджия с современным остеклением.- Перед квартирой вас ждет просторный предбанник 3 кв.м +дополнительно кладовая площадью 7 кв.м, которая идеально подойдет для хранения всех необходимых вещей (спортивный инвентарь, рабочие инструменты, коляски и прочее). Это дополнительные и бесплатные 10 кв.м. К площади для полезного использования. ????? О ДОМЕ:- Приятная атмосфера тихого уютного двора с доброжелательными соседями и огороженной детской площадкой. - В доме с 2019 года проведены важные обновления: капитальный ремонт крыши, современный ремонт в подъезде, замена лифтов и облицовка стен.- Также осуществлена замена стояков воды и слива — вам не нужно беспокоиться о старых коммуникациях!???? О РАЙОНЕ: - Удобное месторасположение на пересечении улиц 40 лет Победы и Российской.- Всего 15 минут до центра города и 5 минут до парка "Краснодар" (Галицкого).- Отличная транспортная доступность. - В шаговой доступности: школа 93, детский сад (во дворе), аптеки, поликлиники, рынки, хлебозавод, салоны, спортзалы, почта и магазины (в ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	12.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



