

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на Дубравная ул, 13

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Дубравная ул, 13

5 850 000 Р

98 985Р за м²



59.10 м²

Общая

32.70 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира с планировкой на две стороны в современном доме на Дубравной улице, 13 в Краснодаре. Общая площадь квартиры составляет 59,1 кв. м, жилая — 32,7 кв. м, а кухня — просторные 12 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 16-этажного здания, построенного в 2020 году. Высота потолков — 2,6 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня удобно спланирована для комфортной готовки. Санузел раздельный большой, можно установить стиральную машину, что удобно для семьи. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранение. Дом блочный, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. В доме два лифта, пассажирский и грузовой, поэтому подъем на этаж будет удобным. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Вход в подъезд оборудован пандусом, поэтому доступ для маломобильных граждан и семей с колясками облегчен. Район отлично развит: рядом находятся детские парк, сады (один во дворе дома), школа на 1100 человек и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет под рукой. Рядом располагаются крупные торговые и развлекательные центры "Красная площадь", "Баскет хол", "Ледовый дворец" ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	12	Этажей всего	16
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



