

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Садовое Кольцо ул, 3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Садовое Кольцо ул, 3

4 900 000 Р

128 947Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.90 м<sup>2</sup>

Жилая

10.70 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 16

Этаж

↗ 1-комнатная квартира с новым ремонтом! ➔ Находится в современном жилом комплексе Зеленодар (поселок Северный). □ Новый дом (2023 г.), построен по технологии "монолит-кирпич" □ Лоджия застеклена □ Вид из квартиры - во двор! □ В подъезде - два лифта □ Индивидуальный тепловой счетчик - в щитке. □ ЖК "Зеленодар" находится в одном из самых перспективных микрорайонов Краснодара. Микрорайон активно развивается, недалеко от ЖК началось воздвижение самого крупного парка на Кубани - "Парка Достижений"! □ На территории комплекса много парковочных мест и свободного пространства между корпусами, что дает ощущения простора и комфорта (большая редкость для Краснодара!) □ В шаговой доступности прекрасная школа №65, все продуктовые и хозяйственные магазины, в 10 минутах езды - спортивный комплекс "Город спорта" (Баскет-Холл, Ледовый дворец, Плавательный центр и другие спортивные сооружения). □ Также рядом расположен современный Аквакомплекс для семейного отдыха Santorini - с открытыми пятизвездочными бассейнами. □ Остановка общественного транспорта - прямо напротив жилого комплекса. Удобный выезд в любую часть города (до ТЦ "Красная площадь" - 15 минут). □ Рядом с домом - многоуровневый паркинг □ Отличный вариант покупки с целью последующей сдачи в аренду! □ Квартира без обременений! И готова стать Вашей ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282618790](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.90 кв. м
Площадь кухни	10.70 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		



