

Купить квартиру за 24 500 000 рублей на Ленина ул, 90/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ленина ул, 90/1

24 500 000 Р

102 083Р за м²



240.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

31.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Уютный пентхаус в историческом, элитном районе Краснодара Очень ТИХО. Дом находится в окружении деревьев и зелени. Клубный дом, ЖК Дом с ротондами, в доме всего 46 квартир.Жилье такого типа – это сочетание, квартира в центре и тишина, свежий воздух, при этом Вы находитесь в городе рядом со всей необходимой инфраструктурой (торговые комплексы, фитнес-клубы, школы, детские сады, рестораны и развлекательные заведения).Современный жилой комплекс со своей изолированной и охраняемой территорией вблизи Гор парка.Пентхаус расположен на 2-х уровнях:1 этаж: прихожая, кухня-гостиная 30 м2, три спальни.2 этаж: гостиная, терраса с ротондами 69 м2.Квартира с предчистовой отделкой. Панорамное остекление! Первый этаж здания отдан под офисы и имеет отдельный вход. К дому будет организован отдельный подъезд с устройством пешеходного бульвара с озеленением и обустройством детской игровой зоны. Для автолюбителей предусмотрена подземная парковка на 59 машиномест. (Есть в продаже несколько парковок)Номер объекта: #82/904448/3069

👁 3 с 13.06.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	120.00 кв. м
Площадь кухни	31.00 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

