

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Солнечный совхоз 1-е отделение, 30

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Солнечный совхоз 1-е отделение, 30

5 200 000 Р

120 650Р за м²



43.10 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Вашему вниманию 2-х комнатная квартира на земле площадью 43.1 кв.м. в самом центре Фестивального микрорайона города Краснодара! Квартира расположена в 1-этажном 6-ти квартирном кирпичном доме на улице Совхозная неподалеку от ЖК «Седьмой Континент». Все коммуникации (вода, электричество, газ, канализация) центральные. Часть выделенной доли находится в собственности. В квартире никто не прописан, в собственности более 5-ти лет, без обременений, готова к продаже. Уникальностью данной квартиры является то, что будущий хозяин станет собственником не только части дома в центре ФМР, но и получит:- Свое парковочное место для автомобиля- Два палисадника 4х6, 4х7 метра- Свою Зона барбекю- Два кирпичных полуподвала для хранения зимних заготовок и любой утвари !!! Большим бонусом станет пристройка в виде гостевого домика со всеми удобствами и отоплением, который круглый год можно использовать для проживания. Дом находится в тихом месте, окруженном зеленью, цветами, фруктовыми деревьями и хорошими соседями). Вам будет слышно лишь постоянное пение птиц) Отлично развитая инфраструктура: магазины «Семейный Магнит», «Пятерочка», «Перекресток», «OZON», «Wildberries», СДЭК, детские сады, школы, аптеки ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79384316423](tel:+79384316423)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.40 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

