

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Магистральная ул, 11

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Магистральная ул, 11

8 300 000 Р

98 810Р за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

53.70 м<sup>2</sup>

Жилая

13.90 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 24

Этаж

Продается светлая и просторная 3-х комнатная квартира-бабочка. Санузел отдельный, большие ленточные лоджии. Закрытая территория с 1600 парковочными местами. На территории ЖК имеется "Магнит" и "Пятерочка", т.ж. пункты выдачи маркетплейсов. Остановка трамвая напротив ЖК. Детский сад и школа в пешей доступности (1 трамвайная остановка). Великолепие расположения ЖК подтверждается близостью ТРК "СБС" и "Галактика". Квартира без обременений. Номер объекта: #82/1605567/3069

👁 1 с 13.06.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282214052](#)

## Характеристики

|                   |                |                 |                   |
|-------------------|----------------|-----------------|-------------------|
| Количество комнат | 3              | Тип дома        | панельный         |
| Этаж              | 10             | Этажей всего    | 24                |
| Наличие балкона   | да             | Наличие лифта   | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая   | 53.70 кв. м       |
| Площадь кухни     | 13.90 кв. м    | Высота потолков | 2.8 м             |
| Отделка           | без отделки    | Вид из окон     | на улицу и двор   |

