

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на ул 3-я Линия Нефтяников, 6

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул 3-я Линия Нефтяников, 6

25 000 000 Р

225 225Р за м²



111.00 м²

Общая

32.00 м²

Кухня

12 из 23

Этаж

БЕЗ КОМИССИЙ, %! Исключительно редкая планировка с тремя просторными спальнями, двумя санузлами в доме бизнес класса и потрясающим видом из окон! Квартира расположена на комфортном 12 видовом этаже. Кухня-гостиная 32 кв.м.! из эркера вид на центр города и горы, из комнат на западную часть города с потрясающими закатами 3 отдельный спальни по 17 квм 2 санузла Общ. S=111 кв.м, состояние квартиры - предчистовая отделка, квартира может быть гибко перепланирована, тк имеет всего одну монолитную стену. О доме: ЖК бизнес класса домофон с face ID 3 лифта на подъезд 4 этажа крытой парковки - 188 теплых машиномест + гостевые открытые места на 186 квартир! Лифт опускается в парковку Детская площадка расположена на стилобате между домами 2 спорт площадки: на крыше дома и на территории Расположение: В непосредственной близости от центра города, но в тихом месте, без шумных дорог вокруг - район кинотеатра Аврора, на границе с ФМР. Район насыщен магазинами, салонами, детскими садами: - 10 мин пешком до лучшей гимназии города - 23 - 9 минут пешком до гимназий 33, 54. - 8 мин машиной до супермаркета Табрис - 14 мин машиной до ТРЦ Галерея - 3 мин пешком до прогулочного бульвара - 15 мин пешком до фитнес клуба Оранж на Стахановской. Напротив комплекса Пятерочка ...

👁 2 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180188557](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	23	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	32.00 кв. м		

