



Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Гагарина, 250А

Краснодарский край, Краснодар, улица Гагарина, 250А

4 200 000 Р

93 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>  
Общая

34.10 м<sup>2</sup>  
Жилая

6.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

1 из 5  
Этаж

В продаже 2-х комнатная квартира площадью 45.2 кв. м. на 1-ом этаже 5-ти этажного кирпичного дома в центре Фестивального микрорайона Краснодара. Квартира пригодна к проживанию, однако требует косметического ремонта. Хорошим бонусом для Вас станет натуральный дубовый паркет, подлежащий многократному цикливаню. Чистый подъезд с домофоном, хорошая Управляющая компания постоянно поддерживает дом в отличном состоянии, прошел реконструкцию по программе Капитального ремонта. Окна выходят на тихий уютный двор с детскими площадками и большим количеством зелени и цветов. Въезд во двор ограничен шлагбаумом!!! Дом окружен развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся: детские сады, школы, поликлиники, детские центры образования, OZON , Wildberries , продуктовые магазины Магнит , Пятерочка , СДЭК, магазины домашнего питания, аптека, ветаптека, остановка общественного транспорта и многое, многое другое. Квартира без обременений, готова к отчуждению. Вся мебель и техника останется новому хозяину. Звоните, приходите на просмотр. Рассмотрим любые Ваши предложения. Номер объекта: #1/1648980/3069

0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883122610](tel:+79883122610)



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

