

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Селезнёва, 4А

Краснодарский край, Краснодар, улица Селезнёва, 4А

5 200 000 Р

162 500Р за м²



32.00 м²

Общая

17.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продаётся уютная квартира в спокойном и красивом районе, ждёт новых хозяев! Квартира укомплектована мебелью и бытовой техникой!
ЖИЛАЯ КОМНАТА: изолирована межкомнатной дверью, в комнате натяжные потолки, ламинат, сплит-система и выход на балкон, благодаря которому создаётся светлая и тёплая атмосфера. Бонусом остаётся раскладной диван, журнальный столик, стойка для телевизора, просторный вещевой шкаф. КУХНЯ: в кухне ламинат, натяжные потолки и также второй выход на балкон. Бонусом остаётся стол, стул, кухонный гарнитур, стиральная машина, холодильник, индукционная плита. САНУЗЕЛ: напольное покрытие — кафель, натяжной потолок. Есть унитаз, ванная и умывальник. БАЛКОН: очень большой и просторный балкон, с двумя входами (со стороны жилой комнаты и кухни). Балкон не застеклён, при желании можно сделать под себя как зону отдыха, так и целый кабинет. ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: Удобная трамвайная развязка — ближайшая остановка 7 минут пешком. Центр — 15 минут на авто. ОБРАЗОВАНИЕ: Краснодарский педагогический колледж — 7 минут пешком гимназия 40 — 10 минут пешком МАОУ СОШ 51 — 15 минут пешком гимназия 92 — 20 минут пешком ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ: Кубанский государственный университет — 18 минут пешком РГУПС — 36 минут пешком, 20 минут общественный транспорт КГУФКСТ — 37 минут пешком, ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883825802](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

