

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Котлярова, 11

Краснодарский край, Краснодар, улица Котлярова, 11

8 200 000 Р

134 426Р за м²



61.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Продается просторная 2-х комнатная квартира площадью 61,1 кв.м. (плюс лоджия 4 кв.м.) по улице Котлярова. Квартира расположена на комфортном 6-м этаже 16-ти этажного дома в ЖК Московский, район ЗИПа. Планировка на две стороны «бабочка», в таких квартирах всегда легко дышится. В квартире выполнен новый современный ремонт из качественных материалов, на полу испанская плитка, установлены три японские инверторные сплит-системы. Квартира укомплектована качественной мебелью и бытовой техникой, которая остается новым владельцам. Окна кухни и гостиной выходят на восток, спальни — на запад. Планировка: - большая кухня 14 кв.м. с выходом на застекленную лоджию 4 кв.м. - спальня 11.8 кв.м., - спальня 18.1 кв.м. - вместительная прихожая 8.6 кв.м. с местом под шкаф-купе - отдельный санузел Дом находится в районе с уже сформировавшейся инфраструктурой недалеко от центра города, здесь нет строек и шума строительной техники. Во дворе расположены детские и спортивные площадки, оборудованы зоны отдыха, места для парковки машин. Рядом с домом проходит Котляровский пешеходный бульвар. В пешей доступности расположены школы 71 и 103, детские сады 171, 172, 192 и 193, множество детских клубов. В непосредственной близости находятся ТЦ Московский с гипермаркетом Магнит, супермаркеты Пятерочка, ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Тимошенко Дмитрий Геннадиевич](#)

Телефон: [+79587048548](tel:+79587048548)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	14.00 кв. м

