

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на Восточно-Кругликовская улица, 22/2

Краснодарский край, Краснодар, Восточно-Кругликовская улица, 22/2

9 800 000 Р

127 273Р за м²



77.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 78 м² расположена на 9 этаже современного жилого комплекса с закрытой охраняемой территорией. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты (18 м², 15 м² и 12 м²) и объединенная кухня-гостиная 22 м² с панорамным остеклением обеспечивают комфортное проживание для семьи. Высокие потолки 2,8 м и окна на две стороны гарантируют отличную инсоляцию в течение всего дня. Состояние — хороший ремонт с качественной отделкой: керамогранит в санузлах, ламинат в жилых помещениях, натяжные потолки с точечным освещением. Встроенная кухня с техникой (холодильник, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина) и система кондиционирования остаются новым владельцам. ЖК находится в престижном районе с развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы — стадион Краснодар и парк Галицкого с зонами отдыха, велодорожками и Японским садом. В радиусе 1 км расположены детские сады, школа №45 с углубленным изучением английского языка, супермаркеты Магнит и Лента, аптеки и кафе. Удобная транспортная развязка: остановки общественного транспорта (автобусы №12, 45, 67) в 300 метрах, выезд на федеральную трассу М-4 Дон — за 7 минут. В доме предусмотрены сквозные подъезды с контролем доступа, лифты OTIS, видеонаблюдение и паркинг для резидентов ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Швецова Яна Александровна](#)

Телефон: [+79615982679](tel:+79615982679)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	16	Площадь кухни	15.00 кв. м

