

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица имени Даниила Смоляна, 71 к1

Краснодарский край, Краснодар, улица имени Даниила Смоляна, 71 к1

5 500 000 Р

152 778Р за м²



36.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

12 из 15

Этаж

Продаётся просторная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе “Южане”. Квартира расположена в новом доме, в стадии черновой отделки — отличная возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект. Выполнена качественная стяжка пола, стены без штукатурки, что позволяет легко провести электрику и разводку без необходимости штробления. Планировка продумана для комфортного проживания! Просторная кухня-гостиная 11,7 м² с выходом на балкон. Изолированная комната 15,3 м². Удобное зонирование и достаточная площадь для гардероба, рабочего места или детской зоны. Закрытая, безопасная территория. Двор без машин, большая парковка расположена за домом, всегда есть свободные места! Современные детские площадки. В шаговой доступности — продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи (Ozon, СДЭК), остановки общественного транспорта. В этом году завершается строительство новой школы и детского сада. Ведётся строительство новой ветки трамвая, что значительно повысит транспортную доступность района. Прекрасный вариант для жизни или инвестиций: удобное расположение, перспективное развитие района, комфортная среда и качественная застройка. Продажа от собственника, без комиссии. Все документы готовы. Звоните — с радостью отвечу на вопросы и организую показ. Номер объекта: #5/1622392/3069

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: Яна

Телефон: +79649356656

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	15	Площадь кухни	12.00 кв. м

